

Bezwaarschrift betreffende het provinciaal RUP reconversie verblijfsrecreatie Stekene, fase 1

Hierbij dienen we bezwaar in betreffend het voorstel om op de leegstaande percelen in deelplan 2 en 3 de mogelijkheid te bieden van bebouwing tot 2020.

Hierbij steunen we ons op het advies van het departement ruimte Vlaanderen (zie bijlage)

Deelplan 2 : De herbestemming van de zone voor weekendverblijven naar een zone voor openluchtrecreatieve verblijven in een beboste omgeving met nabestemming bosgebied is in die zin verdedigbaar voor wat betreft de bestaande bebouwde kavels. Het toelaten van nieuwe bebouwing op onbebouwde kavels tot 1/1/2020 stimuleert echter de verdere bebouwing van deze kavels en strijdt met de visie op Vlaams niveau. We stellen voor om de onbebouwde kavels onmiddellijk te herbestemmen naar bosgebied

Deelplan 3: De herbestemming van de zone voor weekendverblijven naar een zone voor openluchtrecreatieve verblijven in een beboste omgeving met nabestemming bosgebied is enkel verdedigbaar voor wat betreft de bestaande bebouwde kavels. Het toelaten van nieuwe bebouwing op onbebouwde kavels tot 1/1/2020 betekent een stimulering om deze kavels alsnog te laten bebouwen. Dit strijdt met de visie op Vlaams niveau. We stellen voor om de onbebouwde kavels onmiddellijk te herbestemmen naar bosgebied.

Zie ook het advies van het departement LNE

De keuze voor het toelaten van bijkomende bouwmogelijkheden (nieuwbouw in de nog niet ingevulde percelen) tot 2020 (dan gaan de nabestemmingen van open ruimte van kracht) wordt door het departement LNE niet ondersteund.

Naam

Adres

Handtekening